Документ предоставлен КонсультантПлюс

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 3 августа 2020 г. N 433-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ДИМИТРОВГРАД", РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЙ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ДАННЫХ ЗОН

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Ульяновской области
от 09.03.2021 N 55-П)

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьей 9 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 N 24-ЗО "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить:

1.1. Границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования "город Димитровград" (приложение N 1).

1.2. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования "город Димитровград" (приложение N 2).

2. Рекомендовать администрации муниципального образования "город Димитровград":

2.1. Разместить информацию о границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования "город Димитровград", режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данных зон в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.2. Учитывать и отображать границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования "город Димитровград", режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель

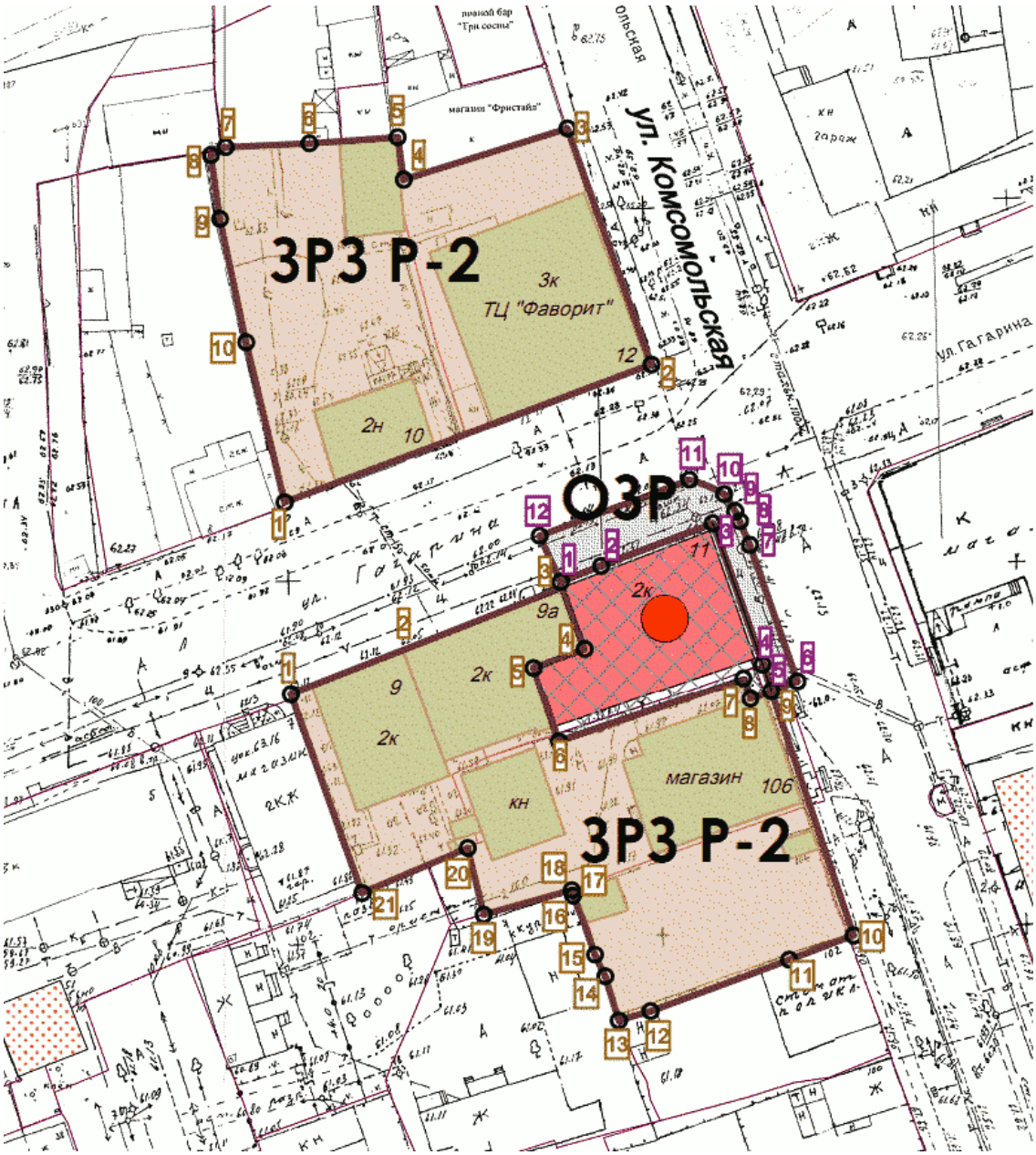
Правительства Ульяновской области
А.А.СМЕКАЛИН

Приложение N 1
к постановлению
Правительства Ульяновской области
от 3 августа 2020 г. N 433-П

ГРАНИЦЫ
ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ДИМИТРОВГРАД"

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Ульяновской области
от 09.03.2021 N 55-П)

1. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Здание Мелекесского уездного комитета РКСМ, при котором в 1922 г. был организован первый в городе отряд юных пионеров" (ул. Гагарина, 11).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной и северо-восточной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание Мелекесского уездного комитета РКСМ, при котором в 1922 г. был организован первый в городе отряд юных пионеров" (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 11) вдоль северо-западного и северо-восточного фасадов дома N 11 по ул. Гагарина (точки 1 - 5), далее граница поворачивает в северо-восточном направлении и пересекает тротуар (точки 5 - 6), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль северо-восточного фасада дома N 11 по ул. Гагарина (точки 6 - 9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль северо-западного фасада дома N 11 по ул. Гагарина (точки 9 - 12), далее поворачивает в юго-восточном направлении, пересекает тротуар и доходит до границы территории указанного дома (точки 12 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y

1.	495485.89	2337545.91
2.	495488.11	2337551.48
3.	495493.97	2337566.82
4.	495474.51	2337573.66
5.	495470.87	2337574.88
6.	495472.170	2337578.480
7.	495490.980	2337571.920
8.	495494.250	2337570.550
9.	495495.600	2337569.910
10.	495497.970	2337568.400
11.	495499.970	2337563.610
12.	495492.290	2337543.020

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Гагарина в границах домов N 9 и 11 и ул. Комсомольской в границах домов N 104, 106.

Граница зоны проходит по красной линии ул. Гагарина вдоль домов N 9, 9А (точки 1 - 3), далее проходит по юго-западной и юго-восточной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание Мелекесского уездного комитета РКСМ, при котором в 1922 г. был организован первый в городе отряд юных пионеров" (ул. Гагарина, 11) (точки 3 - 9), далее проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль домов N 106 и 104 (точки 9 - 10), далее - по юго-восточной и юго-западной кадастровым границам земельного участка дома N 104 по ул. Комсомольской (точки 10 - 17), далее - вглубь квартала по юго-восточной кадастровой границе земельного участка дома N 106 по ул. Комсомольской (точки 17 - 19), далее - по северо-восточной кадастровой границе земельного участка дома N 106А по ул. Комсомольской (точки 19 - 20), далее - по юго-восточной кадастровой границе земельного участка дома N 9 по ул. Гагарина (точки 20 - 21), далее - по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 9 по ул. Гагарина до красной линии ул. Гагарина (точки 21 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495470.440	2337508.810
2.	495478.150	2337528.480
3.	495484.930	2337546.250
4.	495476.660	2337549.220
5.	495474.030	2337542.190

6.	495463.920	2337545.640
7.	495472.570	2337571.030
8.	495469.870	2337572.010
9.	495470.870	2337574.880
10.	495437.220	2337586.190
11.	495433.880	2337577.300
12.	495426.800	2337558.280
13.	495425.510	2337553.910
14.	495431.610	2337552.030
15.	495434.590	2337550.610
16.	495438.990	2337549.090
17.	495442.720	2337547.580
18.	495443.470	2337547.440
19.	495440.090	2337535.320
20.	495449.270	2337533.110
21.	495443.070	2337518.600

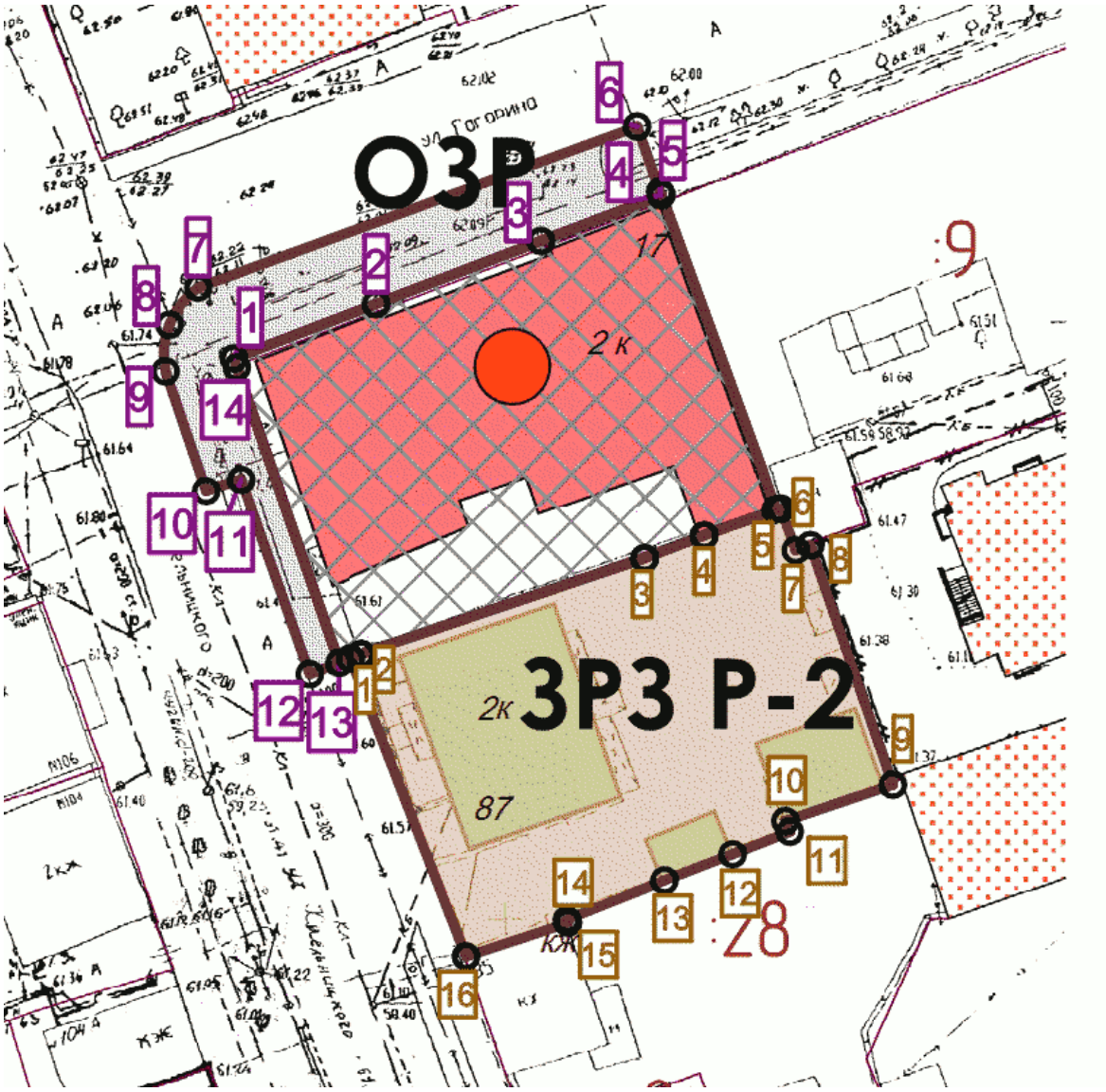
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Гагарина в границах домов N 10 и 12.

Граница зоны проходит по красной линии ул. Гагарина вдоль юго-восточных границ земельных участков домов N 10 и 12 (точки 1 - 2), далее проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль северо-восточной границы земельного участка дома N 12 (точки 2 - 3), далее - по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 12 (точки 3 - 4), далее поворачивает на север и проходит по кадастровой границе земельного участка дома N 10 (точки 4 - 5), далее - по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 10 (точки 5 - 8), далее - по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 10 до красной линии ул. Гагарина (точки 8 - 10 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495497.72	2337508.83
2.	495516.70	2337559.24
3.	495549.19	2337547.69

4.	495542.14	2337525.18
5.	495547.99	2337524.37
6.	495547.12	2337512.21
7.	495546.60	2337500.70
8.	495545.51	2337498.67
9.	495536.73	2337499.93
10.	495519.75	2337503.51

2. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", конец XIX - начало XX вв. (ул. Гагарина, 17).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной границе территории объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", конец XIX - начало XX вв. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 17) (точки 1 - 5), вдоль северо-западного фасада дома N 17 по ул. Гагарина (далее - дом N 17), далее граница поворачивает в северо-

западном направлении и пересекает тротуар (точки 5 - 6), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль северо-западного фасада дома N 17 (точки 6 - 7), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль юго-западного фасада дома N 17 (точки 7 - 12), далее поворачивает в северо-восточном направлении, пересекает тротуар и доходит до границы территории дома N 17 (точки 12 - 13), далее проходит по границе территории дома N 17 вдоль юго-западного фасада здания (точки 13 - 1).

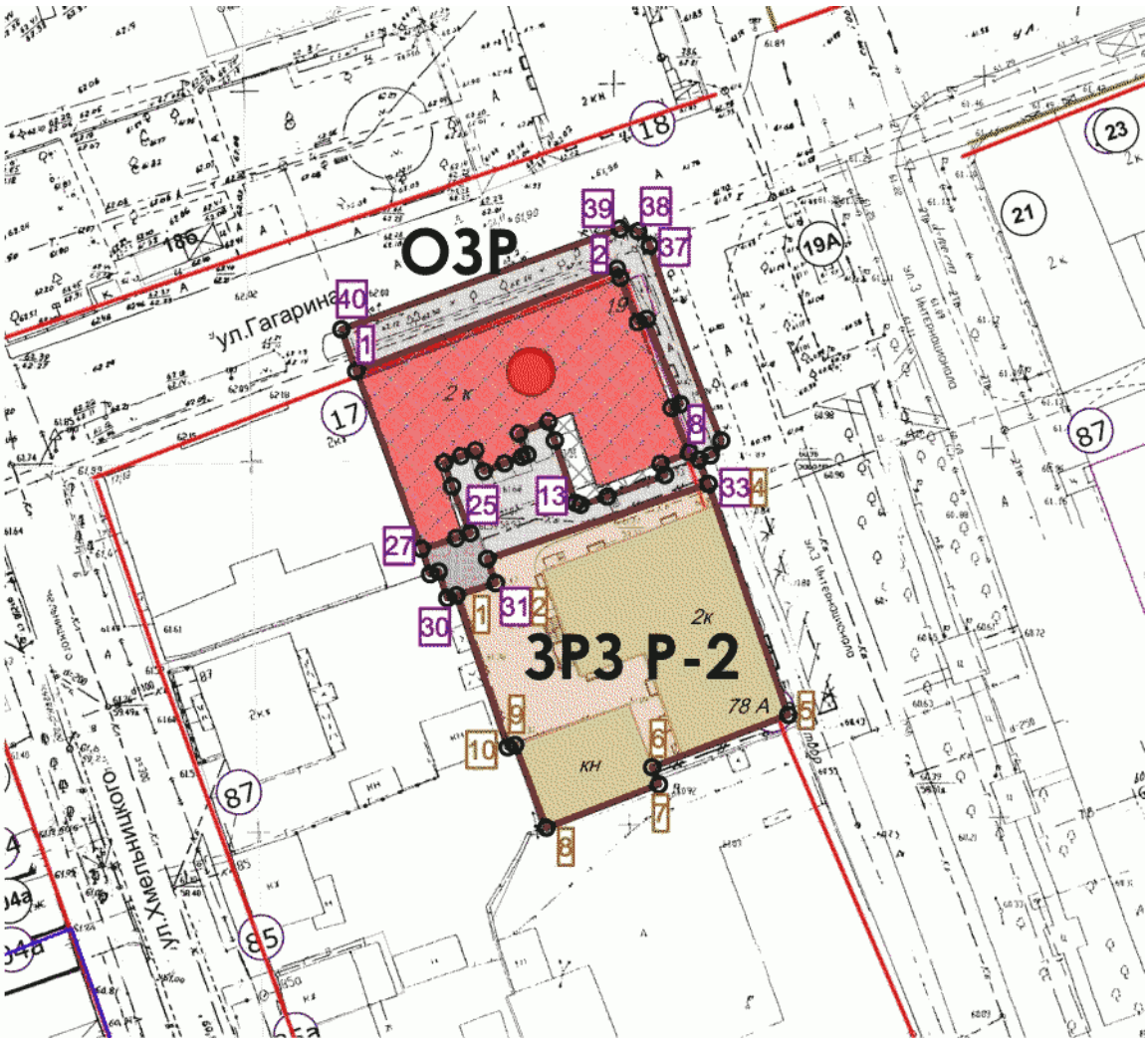
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495539.92	2337685.18
2.	495544.61	2337697.44
3.	495550.05	2337711.67
4.	495554.01	2337722.04
5.	495554.29	2337721.93
6.	495559.92	2337719.96
7.	495546.03	2337682.10
8.	495542.84	2337679.62
9.	495538.80	2337679.30
10.	495528.47	2337682.78
11.	495529.43	2337685.82
12.	495512.69	2337691.74
13.	495513.66	2337694.28
14.	495539.15	2337685.45

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах дома N 87.

Границы зоны проходят от красной линии нечетной стороны ул. Хмельницкого до северной точки кадастрового земельного участка дома N 87 по ул. Хмельницкого по юго-восточной границе территории объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", конец XIX - начало XX вв. (ул. Гагарина, 17) (точки 1 - 6), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по северо-восточной кадастровой границе кадастрового земельного участка дома N 87 по ул. Хмельницкого (точки 6 - 9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по направлению к красной линии нечетной стороны ул. Хмельницкого по северо-западной границе ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом городской", кон. XIX в. (ул. Хмельницкого, 85) (точки 9 - 16), далее проходит по красной линии нечетной стороны ул. Хмельницкого до границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", конец XIX - начало XX вв. (ул. Гагарина, 17) (точки 16 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495514.02	2337695.220
2.	495514.39	2337696.16
3.	495522.67	2337720.59
4.	495524.64	2337725.74
5.	495526.86	2337731.92
6.	495526.970	2337732.360
7.	495523.390	2337733.640
8.	495523.820	2337734.900
9.	495503.160	2337742.030
10.	495500.010	2337732.750
11.	495499.090	2337733.140
12.	495497.140	2337728.210
13.	495494.870	2337722.330
14.	495491.510	2337713.900
15.	495491.240	2337714.000
16.	495488.310	2337705.200

3. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Торговый дом купца Жирнова, кон. XIX в." (ул. Гагарина, 19).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной, северо-восточной и юго-восточной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Торговый дом купца Жирнова, кон. XIX в." (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 19) вдоль северо-западного, северо-восточного и дворовых фасадов дома N 19 по ул. Гагарина до южного угла здания (точки 1 - 27), далее проходит по внутридворовой территории между домом N 19 по ул. Гагарина и домом N 78А по ул. III Интернационала по кадастровой границе земельного участка дома N 19 по ул. Гагарина (точки 27 - 33), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по кадастровым границам земельного участка дома N 19 по ул. Гагарина вдоль ул. III Интернационала (точки 33 - 34), далее проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль северо-восточного и северо-западного фасадов дома N 19 по ул. Гагарина (точки 34 - 40), далее поворачивает в юго-восточном направлении, пересекает тротуар и доходит до границы территории дома N 19 по ул. Гагарина (точки 40 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Ведомость координат характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495554.29	2337721.93
2.	495568.10	2337757.16

3.	495566.88	2337757.60
4.	495560.90	2337759.95
5.	495561.37	2337761.16
6.	495549.82	2337765.70
7.	495549.35	2337764.49
8.	495543.30	2337766.87
9.	495541.79	2337763.01
10.	495540.22	2337763.62
11.	495537.32	2337755.85
12.	495536.22	2337752.23
13.	495536.48	2337751.56
14.	495544.92	2337748.74
15.	495547.47	2337747.86
16.	495545.90	2337743.89
17.	495543.01	2337745.04
18.	495542.71	2337744.27
19.	495541.82	2337741.95
20.	495540.74	2337739.17
21.	495543.59	2337738.04
22.	495542.81	2337736.07
23.	495541.92	2337733.82
24.	495538.72	2337734.87
25.	495532.40	2337737.35
26.	495531.74	2337735.44
27.	495530.27	2337730.78
28.	495526.86	2337731.92
29.	495526,97	2337732,36
30.	495523,39	2337733,64
31.	495525,81	2337740,72
32.	495528.83	2337739.63

33.	495539.04	2337769.48
34.	495542.32	2337768.17
35.	495542.92	2337769.76
36.	495544.92	2337771.20
37.	495571.29	2337761.58
38.	495573.19	2337759.98
39.	495573.52	2337757.51
40.	495559.92	2337719.96

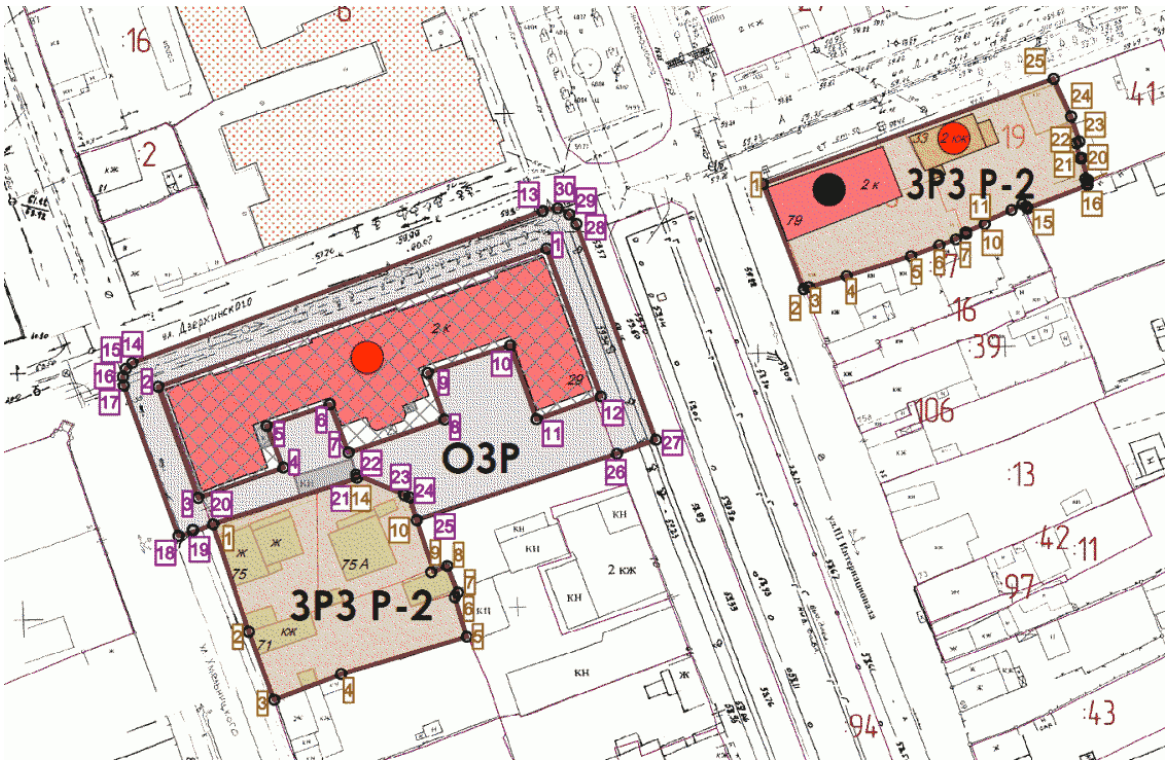
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. III Интернационала в границах дома N 78А.

Граница зоны проходит по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 78А по ул. III Интернационала (точки 1 - 4), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по красной линии четной стороны ул. III Интернационала до кадастровой границы земельного участка дома N 74 по ул. III Интернационала (точки 4 - 5), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка дома N 74 по ул. III Интернационала до гаража (точки 5 - 6), далее поворачивает на юго-восток, проходит по наружной стене восточного фасада гаража на протяжении 2,5 м (точки 6 - 7), далее проходит по юго-восточной наружной стене южного фасада гаража (точки 7 - 8), далее - по юго-западной наружной стене гаража (точки 8 - 9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит на протяжении около 1,10 м (точки 8 - 9), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по юго-западному участку кадастровой границы дома N 78 по ул. III Интернационала до пересечения с границей ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Торговый дом купца Жирнова, кон. XIX в." (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 19) (точки 9 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495524.00	2337735.49
2.	495525.64	2337740.78
3.	495528.93	2337739.63
4.	495539.04	2337769.48
5.	495507.83	2337780.23
6.	495500.75	2337761.90
7.	495498.43	2337762.79

8.	495492.61	2337747.61
9.	495503.79	2337743.39
10.	495503.46	2337742.40

4. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором 28 октября/10 ноября/1917 г. на Пленуме Совета рабочих, крестьянских и солдатских депутатов была провозглашена Советская власть в Мелекессе" (ул. Дзержинского, 29).



Граница охранной зоны проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-западного и юго-западного фасадов дома N 29 по ул. Дзержинского (далее - дом N 29) (точки 13 - 18), далее поворачивает в северо-восточном направлении, пересекает тротуар и проходит по кадастровой границе земельного участка дома N 29 (точки 18 - 25), далее проходит вдоль юго-восточного фасада дома N 29 на расстоянии около 42 м от красной линии ул. Дзержинского (точки 25 - 26), далее проходит в том же направлении, пересекая тротуар (точки 26 - 27), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-восточного фасада дома N 29, замыкая контур (точки 27 - 30 - 1). Контур охранной зоны исключает границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором 28 октября (10 ноября) 1917 г. на Пленуме Совета рабочих, крестьянских и солдатских депутатов была провозглашена Советская власть в Мелекессе" (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Дзержинского, 29) (точки 1 - 12).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495416.85	2337818.16

2.	495388.89	2337739.68
3.	495366.42	2337747.76
4.	495372.54	2337764.98
5.	495380.97	2337761.59
6.	495385.35	2337774.34
7.	495375.60	2337778.11
8.	495382.23	2337797.56
9.	495391.69	2337794.11
10.	495397.23	2337810.81
11.	495382.31	2337816.12
12.	495386.93	2337829.09
13.	495424.46	2337817.36
14.	495393.720	2337734.440
15.	495392.480	2337733.110
16.	495390.920	2337732.540
17.	495389.090	2337732.720
18.	495358.730	2337743.780
19.	495359.620	2337746.770
20.	495361.080	2337750.750
21.	495370.410	2337779.870
22.	495371.140	2337779.660
23.	495367.050	2337789.360
24.	495366.520	2337790.400
25.	495361.900	2337791.910
26.	495375.340	2337832.360
27.	495378.160	2337840.240
28.	495421.810	2337824.180
29.	495423.750	2337822.710
30.	495424.980	2337820.390

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного

наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах домов N 73 и 75.

Юго-западная граница зоны проходит по красной линии ул. Хмельницкого вдоль юго-западных кадастровых границ земельных участков домов N 73 и 75 (точки 1 - 3). Юго-восточная граница зоны проходит по юго-восточной кадастровой границе земельного участка дома N 73 по ул. Хмельницкого (точки 3 - 5). Северо-восточная граница зоны проходит в северо-западном направлении по северо-восточным кадастровым границам земельных участков домов N 73 и 75 по ул. Хмельницкого с включением одноэтажного объекта, расположенного у юго-западной границы земельного участка дома N 70 по ул. III Интернационала (точки 5 - 14). Северо-западная граница зоны проходит в юго-западном направлении по юго-восточному участку границы ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором 28 октября (10 ноября) 1917 г. на Пленуме Совета рабочих, крестьянских и солдатских депутатов была провозглашена Советская власть в Мелекессе" (ул. Дзержинского, 29) до красной линии нечетной стороны ул. Хмельницкого (точки 14 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495361,08	2337750,75
2.	495339.33	2337757.98
3.	495325,59	2337763,11
4.	495330.79	2337776.64
5.	495338.35	2337802.02
6.	495346.34	2337799.58
7.	495347.26	2337800.22
8.	495352.65	2337798.08
9.	495351,57	2337795,35
10.	495361,90	2337791,91
11.	495366,52	2337790,40
12.	495367,05	2337789,36
13.	495371,14	2337779,66
14.	495370,45	2337779,86

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. III Интернационала в границах дома N 79 и ул. Дзержинского в границах дома N 33.

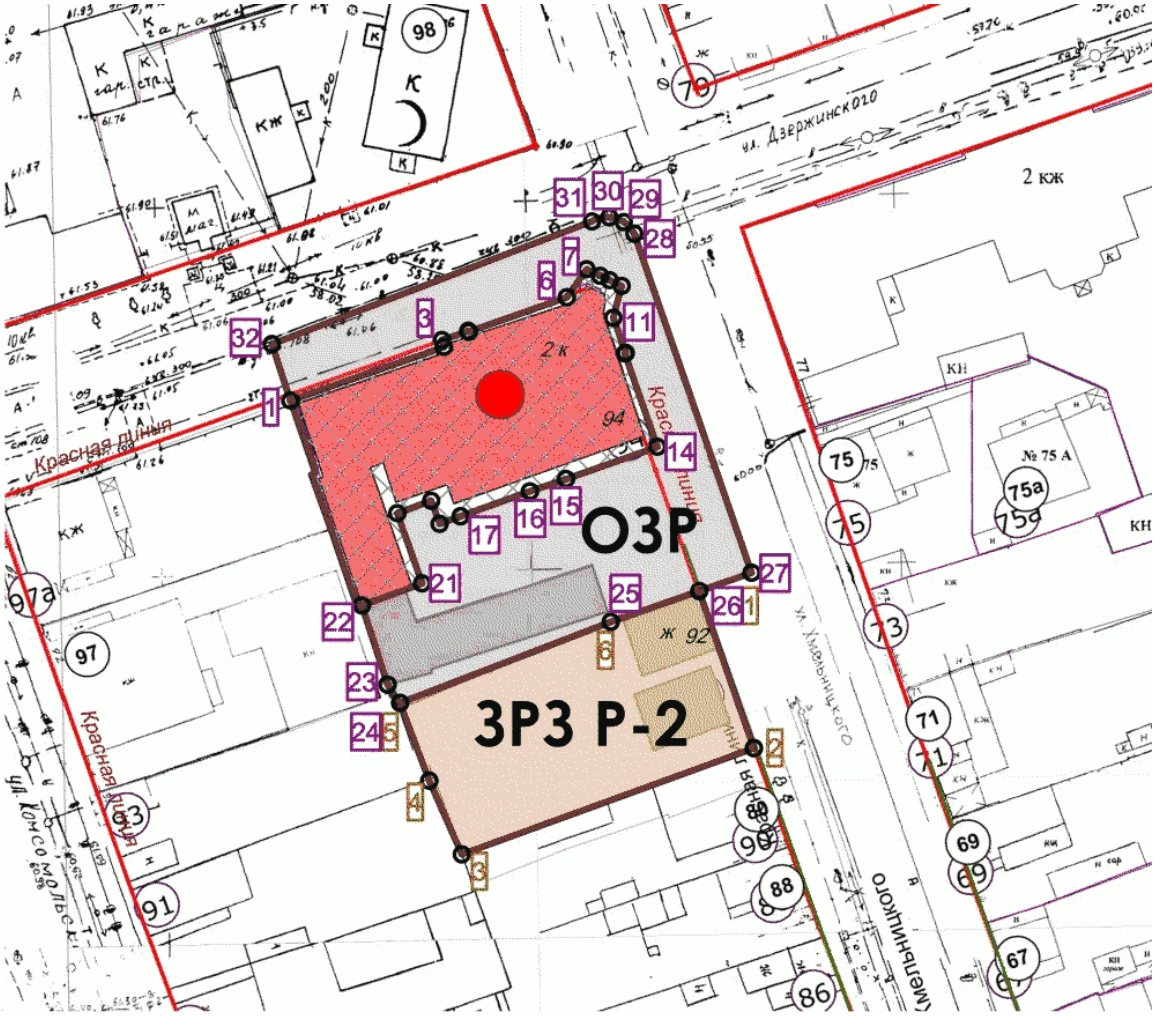
Юго-западная граница зоны проходит по красной линии ул. Дзержинского вдоль юго-западной границы земельного участка дома N 79 (точки 1 - 2). Юго-восточная граница зоны проходит по юго-восточным кадастровым границам земельных участков дома N 79 по ул. III

Интернационала и дома N 33 по ул. Дзержинского (точки 2 - 16). Северо-восточная граница зоны проходит по северо-восточной кадастровой границе земельного участка дома N 33 по ул. Дзержинского (точки 16 - 25). Северо-западная граница зоны проходит по красной линии ул. Дзержинского вдоль северо-западных границ земельных участков дома N 33 по ул. Дзержинского и дома N 79 по ул. III Интернационала (точки 25 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495429.910	2337861.820
2.	495408.640	2337870.080
3.	495409.090	2337871.100
4.	495411.310	2337878.760
5.	495415.320	2337891.760
6.	495417.500	2337897.490
7.	495418.690	2337900.850
8.	495419.850	2337902.910
9.	495420.160	2337902.830
10.	495421.820	2337906.680
11.	495422.190	2337906.530
12.	495424.670	2337912.110
13.	495425.820	2337914.250
14.	495425.340	2337915.080
15.	495424.920	2337915.290
16.	495429.650	2337927.450
17.	495429.930	2337927.340
18.	495430.970	2337926.990
19.	495430.710	2337927.520
20.	495435.170	2337926.330
21.	495435.100	2337925.990
22.	495438.150	2337925.170
23.	495438.480	2337925.810

24.	495443.580	2337924.130
25.	495451.170	2337920.580

5. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Здание мужской гимназии, 1916 г. Архитектор Ф.О. Ливчак" (ул. Хмельницкого, 94).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной, северо-восточной и юго-восточной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание мужской гимназии, 1916 г. Архитектор Ф.О. Ливчак" (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 94) вдоль северо-западного, северо-восточного и дворовых фасадов дома N 94 по ул. Хмельницкого (далее - дом N 94), доходя до южного угла дома N 94 (точки 1 - 22), далее граница поворачивает на юго-восток и идет по юго-западной, затем по юго-восточной кадастровым границам земельного участка дома N 94 (точки 22 - 26), далее пересекает тротуар (точки 26 - 27), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-восточного фасада дома N 94 (точки 27 - 29), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-западного фасада дома N 94 (точки 29 - 32).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y

1	2	3
1.	495365.14	2337679.33
2.	495372.4	2337700.12
3.	495373.33	2337699.84
4.	495374.58	2337703.41
5.	495374.45	2337703.45
6.	495379.14	2337716.76
7.	495382.95	2337719.43
8.	495382.06	2337721.26
9.	495381.46	2337722.55
10.	495380.68	2337724.18
11.	495376.36	2337723.04
12.	495371.58	2337724.75
13.	495371.53	2337724.61
14.	495358.86	2337729.01
15.	495354.49	2337716.64
16.	495352.82	2337711.76
17.	495349.44	2337702.37
18.	495348.41	2337699.53
19.	495351.54	2337698.39
20.	495349.85	2337693.80
21.	495340.33	2337697.15
22.	495337.33	2337689.01
23.	495326.60	2337692.47
24.	495324.12	2337694.17
25.	495335.12	2337722.71
26.	495339.29	2337734,68
27.	495341.77	2337741.78
28.	495387.77	2337725.90
29.	495389.35	2337724.48

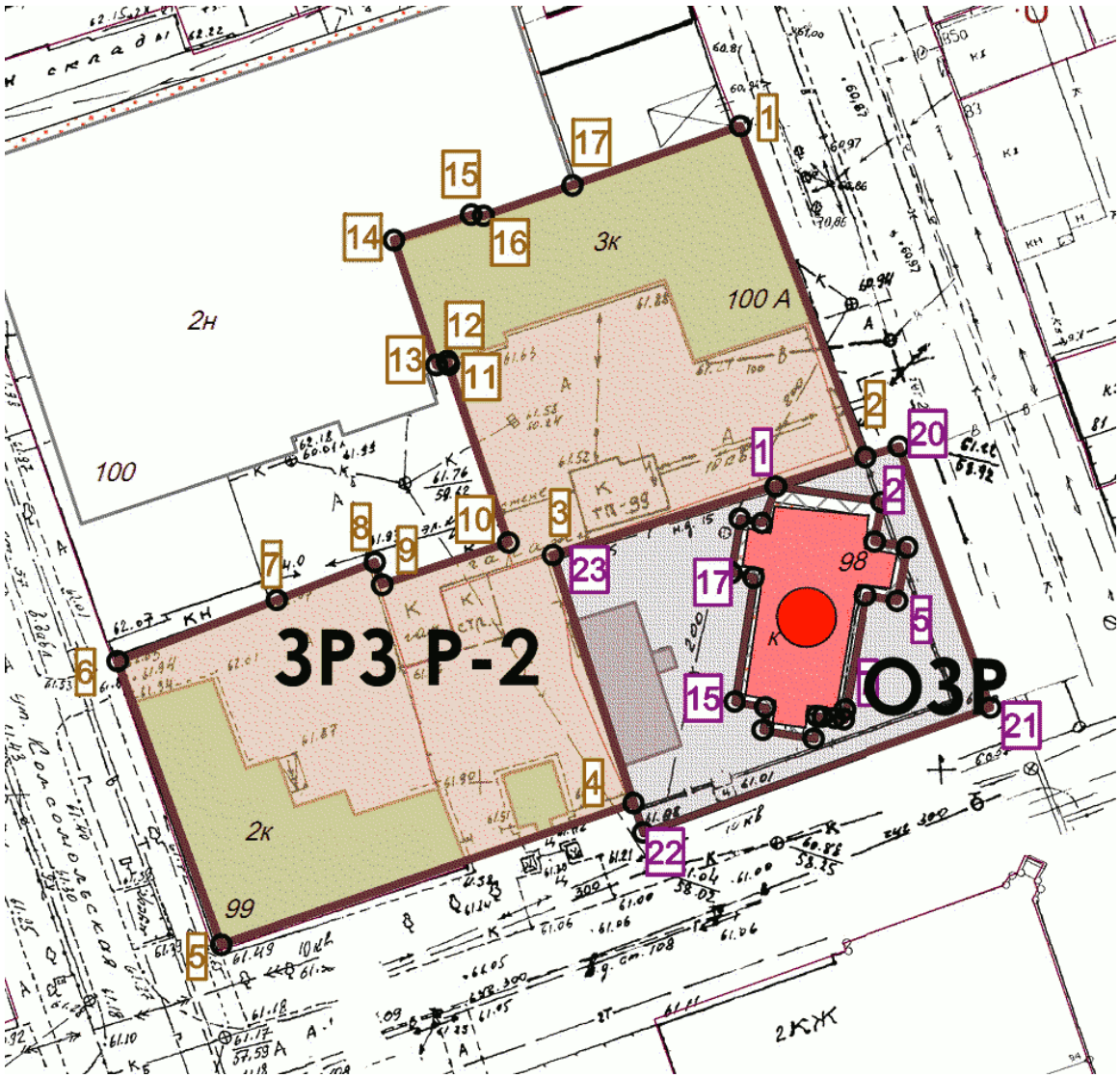
30.	495390.00	2337722.51
31.	495389.44	2337720.17
32.	495372.79	2337676.81

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах дома N 92.

Северо-восточная граница зоны проходит по красной линии ул. Хмельницкого от границы ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание мужской гимназии, 1916 г. Архитектор Ф.О. Ливчак" (ул. Хмельницкого, 94) до северного угла земельного участка дома N 90 по ул. Хмельницкого (точки 1 - 2). Юго-восточная граница зоны проходит по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 90 по ул. Хмельницкого (точки 2 - 3). Юго-западная граница зоны проходит вдоль четной стороны ул. Хмельницкого от западного угла земельного участка дома N 90 до южного угла границы ОЗР дома N 94 (точки 3 - 5). Северо-западная граница зоны проходит по юго-восточной границе ОЗР дома N 94 от ее южного угла до красной линии ул. Хмельницкого (точки 5 - 6 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495339.29	2337734.68
2.	495317.99	2337742.08
3.	495303.58	2337702.53
4.	495313.57	2337698.14
5.	495324.12	2337694.17
6.	495335.12	2337722.71

6. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Мечеть", кон. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого, 98).



Граница охранной зоны проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-восточного и юго-восточного ограждения земельного участка объекта культурного наследия регионального значения "Мечеть", кон. XIX в. - нач. XX в. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 98) (точки 20 - 21), далее граница поворачивает в северо-западном направлении, пересекает тротуар и проходит по ограждению юго-западной границы земельного участка дома N 98 по ул. Хмельницкого (далее - дом N 98), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по ограждению северо-западной границы земельного участка дома N 98 и далее, пересекая тротуар, замыкает контур (точки 23 - 20). Контур охранной зоны исключает границу территории дома N 98 (точки 1 - 19).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495422.24	2337693.22
2.	495420.57	2337704.72
3.	495416.26	2337703.97

4.	495415.64	2337707.51
5.	495409.81	2337706.41
6.	495410.42	2337702.94
7.	495398.01	2337700.76
8.	495396.96	2337700.63
9.	495397.08	2337699.64
10.	495397.24	2337698.31
11.	495397.35	2337697.66
12.	495394.85	2337697.35
13.	495395.80	2337691.80
14.	495398.29	2337692.10
15.	495398.86	2337688.75
16.	495412.38	2337690.80
17.	495412.87	2337688.37
18.	495418.78	2337689.29
19.	495418.29	2337691.71
20.	495426.79	2337706.55
21.	495398.32	2337717.18
22.	495384.58	2337678.79
23.	495415.82	2337668.97

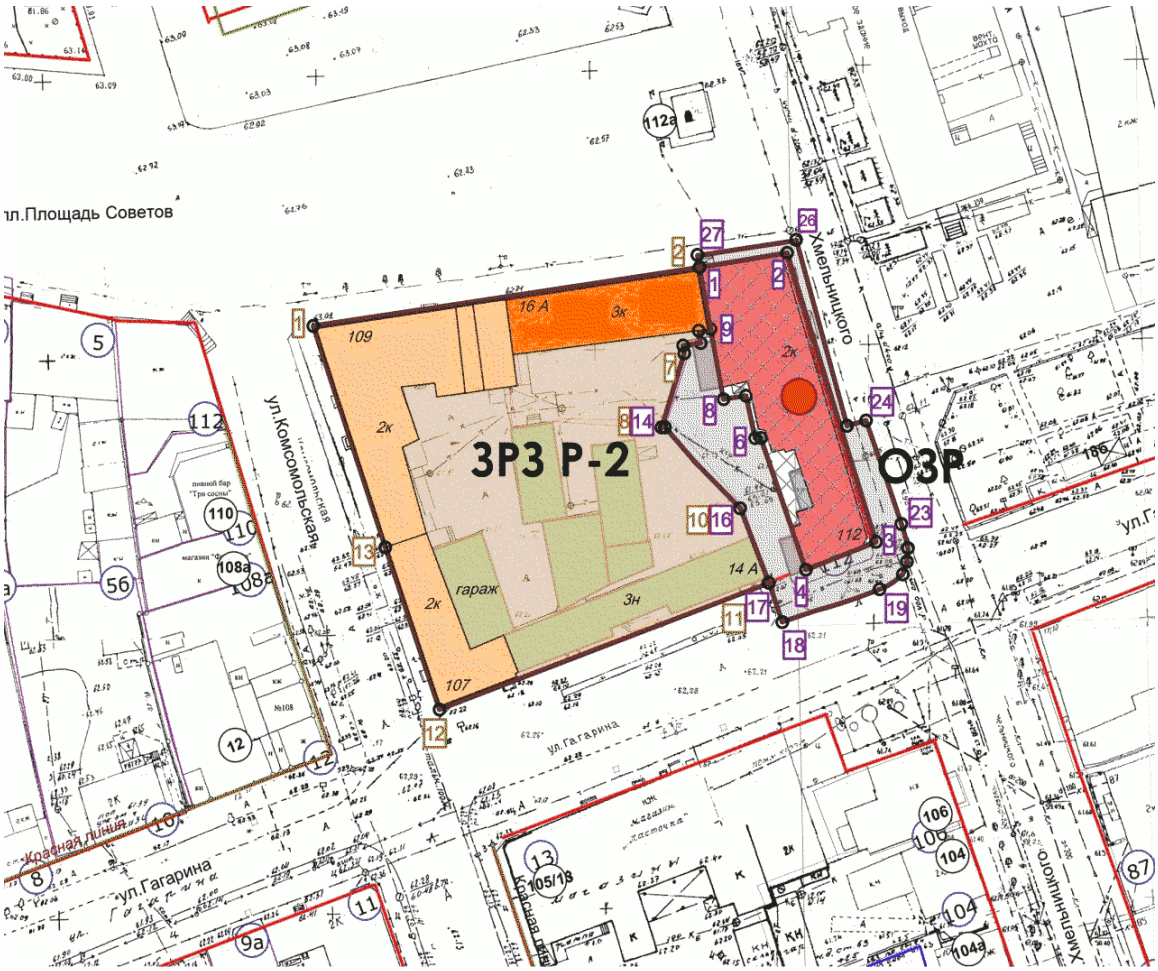
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах дома N 100А и ул. Комсомольской в границах дома N 99.

Граница зоны проходит по красной линии четной стороны ул. Хмельницкого от северного угла дома N 100А по ул. Хмельницкого до границы ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мечеть", кон. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого, 98) (точки 1 - 2), далее проходит по северо-западной и юго-западной границам ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мечеть", кон. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого, 98), до красной линии четной стороны ул. Дзержинского (точки 2 - 4), далее проходит по красной линии четной стороны ул. Дзержинского до красной линии нечетной стороны ул. Комсомольской (точки 4 - 5), далее - по красной линии нечетной стороны ул. Комсомольской до кадастровой границы земельного участка здания ТЦ "Прага", расположенного по адресу: ул. Хмельницкого, 100 (далее - ТЦ "Прага") (точки 5 - 6), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" (точки 6 - 8), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" на протяжении около 2,7 м (точки 8 - 9), далее поворачивает в северо-восточном направлении и

проходит до пересечения с кадастровой границей земельного участка ТЦ "Прага" (точки 9 - 10), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" на протяжении около 2,9 м (точки 10 - 12), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит на протяжении около 1,28 м до стены ТЦ "Прага" (точки 12 - 13), далее проходит по стенам дворовых фасадов ТЦ "Прага" до его восточного угла (точки 13 - 17), далее проходит в северо-восточном направлении по участку северо-западной стены ТЦ "Прага" до красной линии четной стороны ул. Хмельницкого (точки 17 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495461.42	2337689.36
2.	495425.70	2337702.89
3.	495415.82	2337668.97
4.	495387.84	2337677.76
5.	495372.45	2337632.93
6.	495403.28	2337621.65
7.	495409.93	2337638.96
8.	495414.04	2337649.62
9.	495411.58	2337650.42
10.	495416.17	2337664.16
11.	495435.47	2337657.66
12.	495435.90	2337657.52
13.	495435.45	2337656.32
14.	495449.03	2337651.70
15.	495451.79	2337660.10
16.	495451.68	2337661.43
17.	495454.97	2337671.12

7. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Жилой комплекс династии купцов и меценатов Марковых", 2-я пол. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого, 112, лит. А, А1, А2, А3, А6).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной, северо-восточной, юго-восточной и юго-западной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой комплекс династии купцов и меценатов Марковых", 2-я пол. XIX в. - нач. XX в. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 112, лит. А, А1, А2, А3, А6), доходя до юго-восточного угла дома N 16 на пл. Гагарина (точки 1 - 9), далее проходит по внутридворовой территории дома N 112, лит. А, А1, А2, А3, А6, по ул. Хмельницкого по участку юго-восточной кадастровой границы земельного участка дома N 16 на пл. Гагарина и участку северо-восточной кадастровой границы земельного участка дома N 14А на пл. Гагарина (точки 9 - 17), далее граница пересекает тротуар (точки 17 - 18), далее проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль юго-восточного, северо-восточного и северо-западного фасадов дома N 112 по ул. Хмельницкого (точки 18 - 27), далее поворачивает в южном направлении и проходит по ограждению крыльца главного входа дома N 112 по ул. Хмельницкого до западной точки границы территории дома N 112 по ул. Хмельницкого.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495604.51	2337625.17
2.	495607.11	2337641.19
3.	495555.36	2337657.44

4.	495550.37	2337644.61
5.	495573.98	2337636.37
6.	495573.94	2337635.31
7.	495581.54	2337633.63
8.	495580.92	2337629.55
9.	495593.47	2337627.22
10.	495593.20	2337625.02
11.	495590.97	2337625.37
12.	495590.52	2337622.17
13.	495589.09	2337622.37
14.	495575.84	2337618.21
15.	495575.85	2337618.86
16.	495561.37	2337632.61
17.	495548.00	2337637.87
18.	495540.99	2337640.30
19.	495546.86	2337658.09
20.	495549.54	2337662.34
21.	495551.84	2337663.09
22.	495554.25	2337663.28
23.	495558.58	2337662.07
24.	495577.09	2337655.61
25.	495576.13	2337652.16
26.	495609.33	2337642.87
27.	495606.62	2337624.81

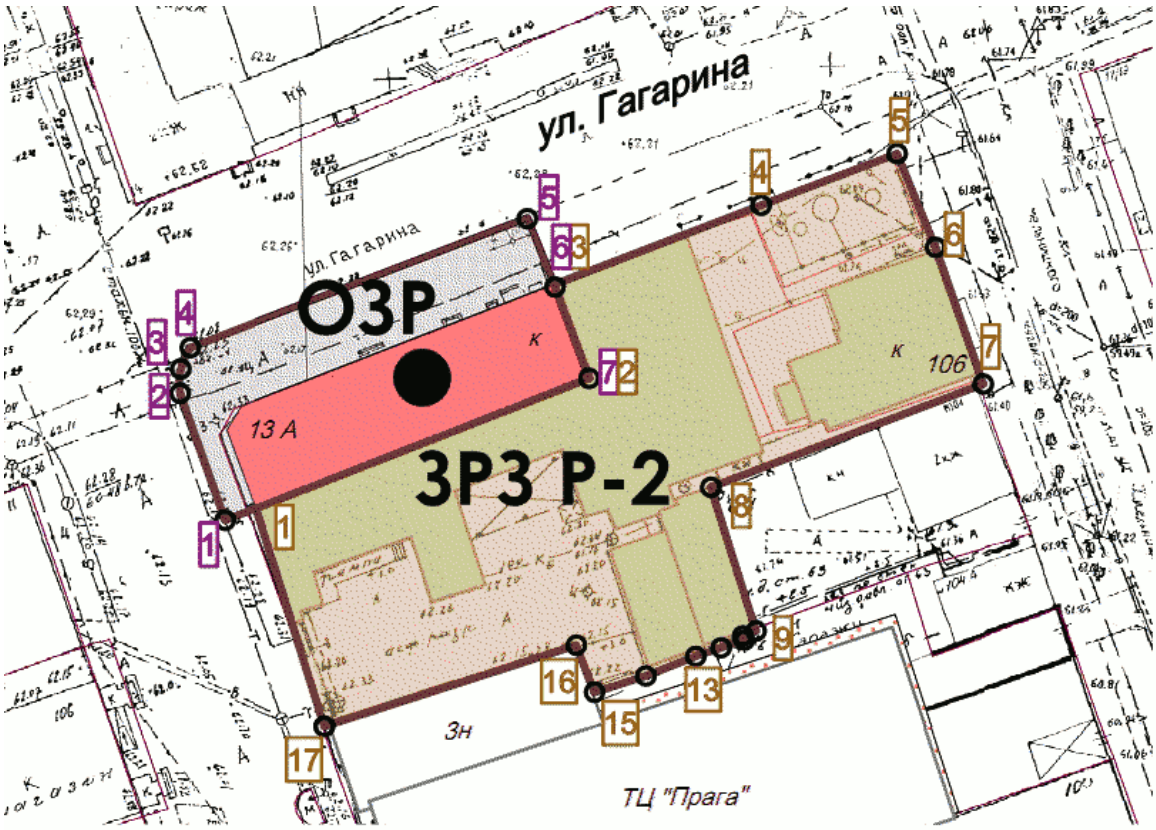
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Квартал в границах пл. Советов, ул. Хмельницкого, ул. Гагарина, ул. Комсомольской.

Северо-западная граница зоны проходит по красной линии пл. Советов от западного угла дома N 109 по ул. Комсомольской до дома N 112 по ул. Хмельницкого (точки 1 - 2). Северо-восточная граница зоны проходит по юго-западной стене дома N 112 по ул. Хмельницкого, между домом N 16А по ул. Гагарина и домом N 112 по ул. Хмельницкого (точки 2 - 3), далее - по западной границе ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой комплекс династии купцов и меценатов Марковых", 2-я пол. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого,

112, лит. А, А1, А2, А3, А6) (точки 3 - 11). Юго-восточная граница зоны проходит по красной линии ул. Гагарина вдоль ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой комплекс династии купцов и меценатов Марковых", 2-я пол. XIX в. - нач. XX в. (ул. Хмельницкого, 112, лит. А, А1, А2, А3, А6) (точки 3 - 11), до южного угла дома N 107 по ул. Комсомольской (точки 11 - 12). Юго-западная граница зоны проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль юго-западных фасадов домов N 107, 109 (точки 12 - 13 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495594.00	2337554.55
2.	495604.51	2337625.17
3.	495593.47	2337627.22
4.	495593.20	2337625.02
5.	495590.97	2337625.37
6.	495590.52	2337622.17
7.	495589.09	2337622.37
8.	495575.84	2337618.21
9.	495575.85	2337618.86
10.	495561.37	2337632.61
11.	495548.00	2337637.87
12.	495525.34	2337577.63
13.	495554.34	2337567.73

8. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Лавка торговая со складом Маркова", нач. XX в. (ул. Гагарина, 13, лит. А).



Граница охранной зоны проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль юго-западного фасада дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 1 - 2), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по линии бордюра, разделяющего тротуар и проезжую часть, вдоль северо-западного фасада дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 2 - 5), далее поворачивает в юго-восточном направлении, пересекает тротуар и доходит до северного угла дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 5 - 6), далее проходит по северо-восточной стене дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 6 - 7), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по юго-восточной стене указанного дома и далее пересекает тротуар (точки 7 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495488.830	2337588.490
2.	495503.250	2337583.380
3.	495506.010	2337583.450
4.	495508.440	2337584.540
5.	495523.080	2337622.680
6.	495515.320	2337625.830
7.	495504.940	2337629.680

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного

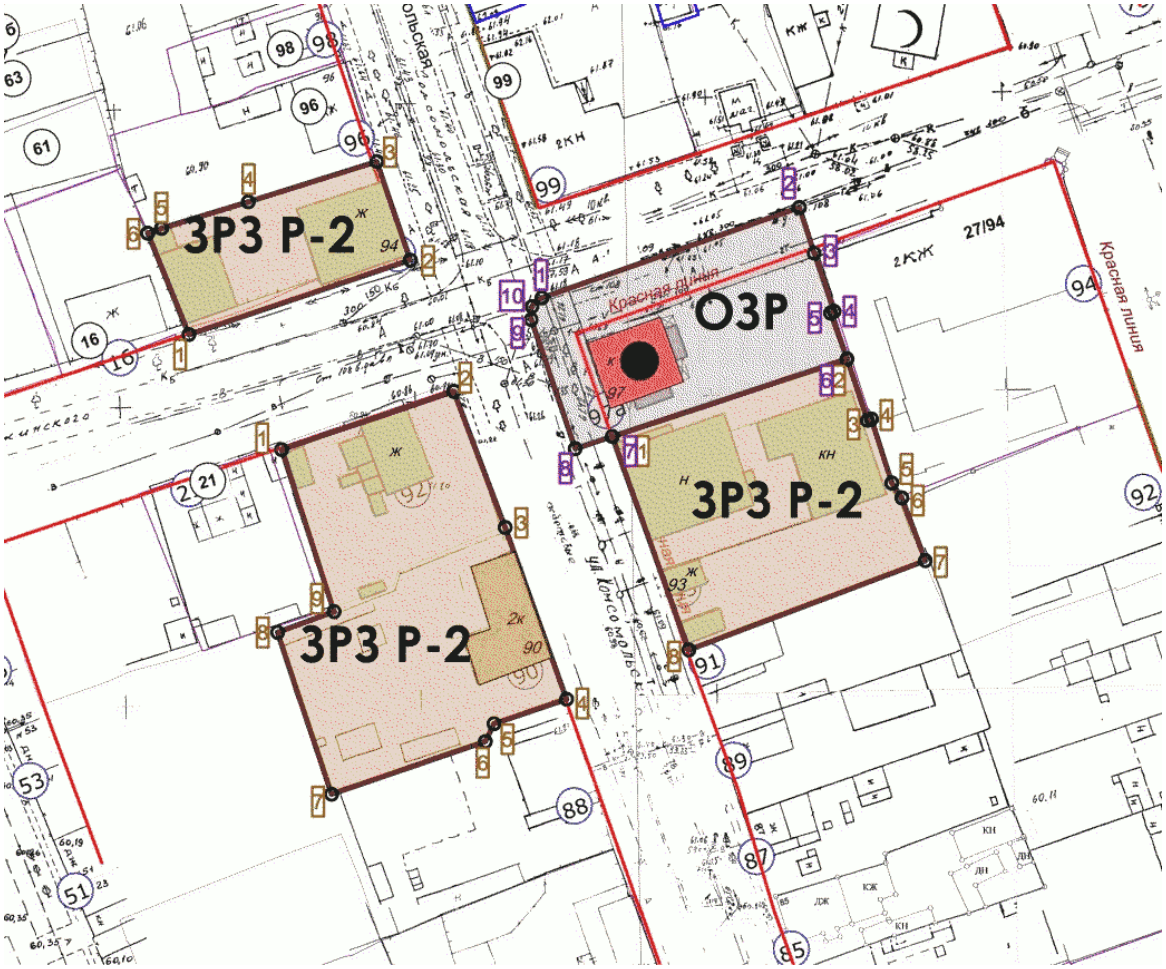
наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Гагарина в границах ул. Хмельницкого и ул. Комсомольской.

Граница зоны проходит по юго-восточной стене дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 1 - 2), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по северо-восточной стене дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 2 - 3), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по красной линии нечетной стороны ул. Гагарина до красной линии четной стороны ул. Хмельницкого (точки 3 - 5), поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по красной линии четной стороны ул. Хмельницкого до границы северного угла дома N 104 по ул. Хмельницкого (точки 5 - 7), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по северо-западной стене дома N 104 по ул. Хмельницкого до северного угла гаража (точки 7 - 8), далее поворачивает в юго-восточном направлении и проходит по наружной стене гаража до пересечения с кадастровой границей земельного участка ТЦ "Прага" (точки 8 - 9), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" до красной линии нечетной стороны ул. Комсомольской (точки 9 - 17), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по красной линии нечетной стороны ул. Комсомольской до южного угла дома N 13, лит. А, по ул. Гагарина (точки 17 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495490.19	2337591.96
2.	495504,94	2337629,68
3.	495515,32	2337625,83
4.	495524.61	2337649.16
5.	495530.47	2337664.54
6.	495519.83	2337668.91
7.	495504.29	2337674.31
8.	495492.57	2337643.46
9.	495476.23	2337648.59
10.	495475.66	2337647.07
11.	495475.22	2337647.28
12.	495474.33	2337644.63
13.	495473.36	2337641.76
14.	495471.12	2337636.12
15.	495469.29	2337630.29
16.	495474.63	2337628.24

17.	495465.40	2337599.70

9. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом городской", нач. XX в. (ул. Комсомольская, 97а (ранее - ул. Комсомольская, 97).



Граница охранной зоны проходит по внешней границе тротуара вдоль северо-западного фасада дома N 97а по ул. Комсомольской до створа с западной точкой границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание мужской гимназии, 1916 г. Архитектор Ф.О. Ливчак" (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 94) (точки 1 - 2), далее поворачивает в юго-восточном направлении, пересекая тротуар и проходит по юго-западной границе территории дома N 94 по ул. Хмельницкого (точки 2 - 6), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит параллельно красной линии ул. Дзержинского на протяжении около 19 м (точки 6 - 7), далее пересекает тротуар (точки 7 - 8), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по внешней границе тротуара вдоль юго-западного фасада дома N 97а по ул. Комсомольской (8 - 10 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495357.62	2337633.23
2.	495372.79	2337676.81

3.	495365.14	2337679.33
4.	495355.37	2337682.70
5.	495355.11	2337682.12
6.	495347.39	2337684.90
7.	495334,38	2337645,16
8.	495332.33	2337638.87
9.	495353.99	2337631.43
10.	495356,18	2337631,57

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Комсомольской в границах домов N 93 - 97а.

Северо-западная граница зоны проходит по юго-восточной границе ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом городской", нач. XX в. (ул. Комсомольская, 97а (ранее - ул. Комсомольская, 97) (далее - ОЗР дома N 97а), от красной линии ул. Комсомольской до восточного угла ОЗР дома N 97а (точки 1 - 2). Северо-восточная граница зоны проходит от восточного угла ОЗР дома N 97а до западного угла земельного участка дома N 90 по ул. Хмельницкого (точки 2 - 7). Юго-восточная граница зоны проходит по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 91 по ул. Комсомольской (точки 7 - 8). Юго-западная граница зоны проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль земельных участков домов N 93 - 97а по ул. Комсомольской (точки 8 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495334.38	2337645.16
2.	495347.39	2337684.90
3.	495337.10	2337688.37
4.	495337.33	2337689.01
5.	495326.64	2337692.46
6.	495324.12	2337694.17
7.	495313.57	2337698.14
8.	495298.60	2337658.13

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Комсомольской в границах домов N 90 и 92.

Граница зоны проходит по красной линии ул. Дзержинского вдоль северо-западной кадастровой границы земельного участка дома N 92 по ул. Комсомольской (точки 1 - 2), далее проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль северо-восточных кадастровых границ земельных участков домов N 90 и 92 по ул. Комсомольской (точки 2 - 4), далее - по кадастровой границе земельного участка дома N 90 по ул. Комсомольской (точки 4 - 7), далее - по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 90 по ул. Комсомольской (точки 7 - 8), далее - по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 90 по ул. Комсомольской до северной точки земельного участка указанного дома (точки 8 - 9), далее - по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 92 по ул. Комсомольской до красной линии ул. Дзержинского (точки 9 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495332.19	2337589.19
2.	495341.95	2337618.33
3.	495319.15	2337627.03
4.	495290.34	2337637.42
5.	495286.24	2337625.14
6.	495283.23	2337623.67
7.	495274.42	2337597.66
8.	495301.54	2337588.53
9.	495305.04	2337598.09

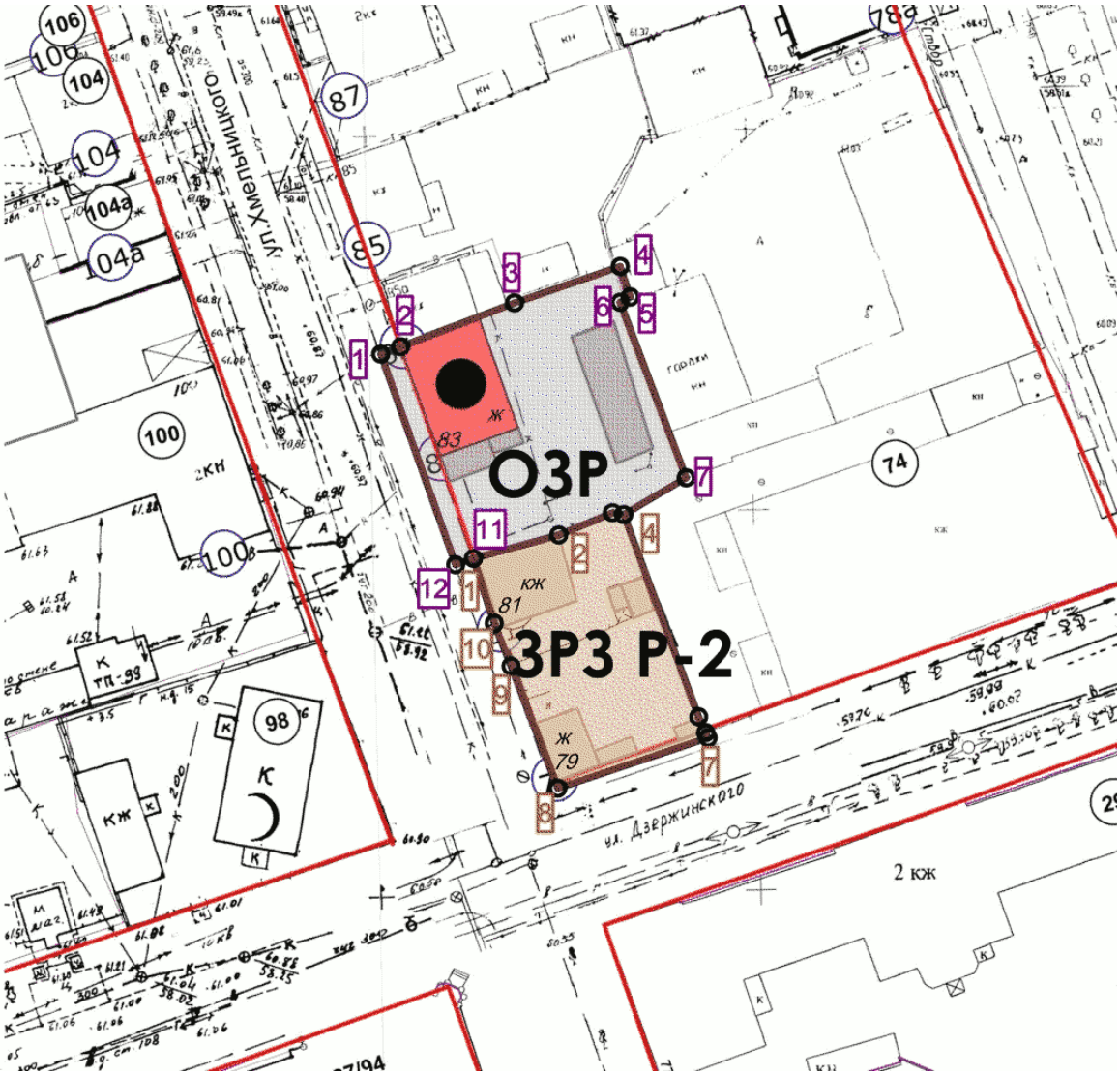
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Комсомольской в границах дома N 94.

Юго-восточная граница зоны проходит по красной линии ул. Дзержинского вдоль юго-восточной границы земельного участка дома N 94 по ул. Комсомольской (точки 1 - 2). Северо-восточная граница зоны проходит по красной линии ул. Комсомольской вдоль северо-восточной границы земельного участка дома N 94 по ул. Комсомольской (точки 2 - 3). Северо-западная граница зоны проходит по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 94 по ул. Комсомольской (точки 3 - 6). Юго-западная граница зоны проходит по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 94 по ул. Комсомольской (точки 6 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495350.11	2337573.81
2.	495362.58	2337611.31

3.	495379.12	2337605.62
4.	495372.37	2337583.88
5.	495367.93	2337569.18
6.	495367.11	2337566.85

10. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом городской", кон. XIX в. (ул. Хмельницкого, 83).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной, северо-восточной и юго-восточной кадастровым границам земельного участка дома N 83 по ул. Хмельницкого, включая тротуар, проходящий вдоль юго-западной границы земельного участка указанного дома.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1.	495463.62	2337711.00

2.	495464.57	2337713.61
3.	495470.31	2337728.56
4.	495475.11	2337742.47
5.	495471.10	2337743.76
6.	495470.40	2337742.46
7.	495447.35	2337751.11
8.	495442.51	2337742.91
9.	495442.74	2337741.43
10.	495439.82	2337734.36
11.	495436.73	2337723.16
12.	495435.91	2337720.81

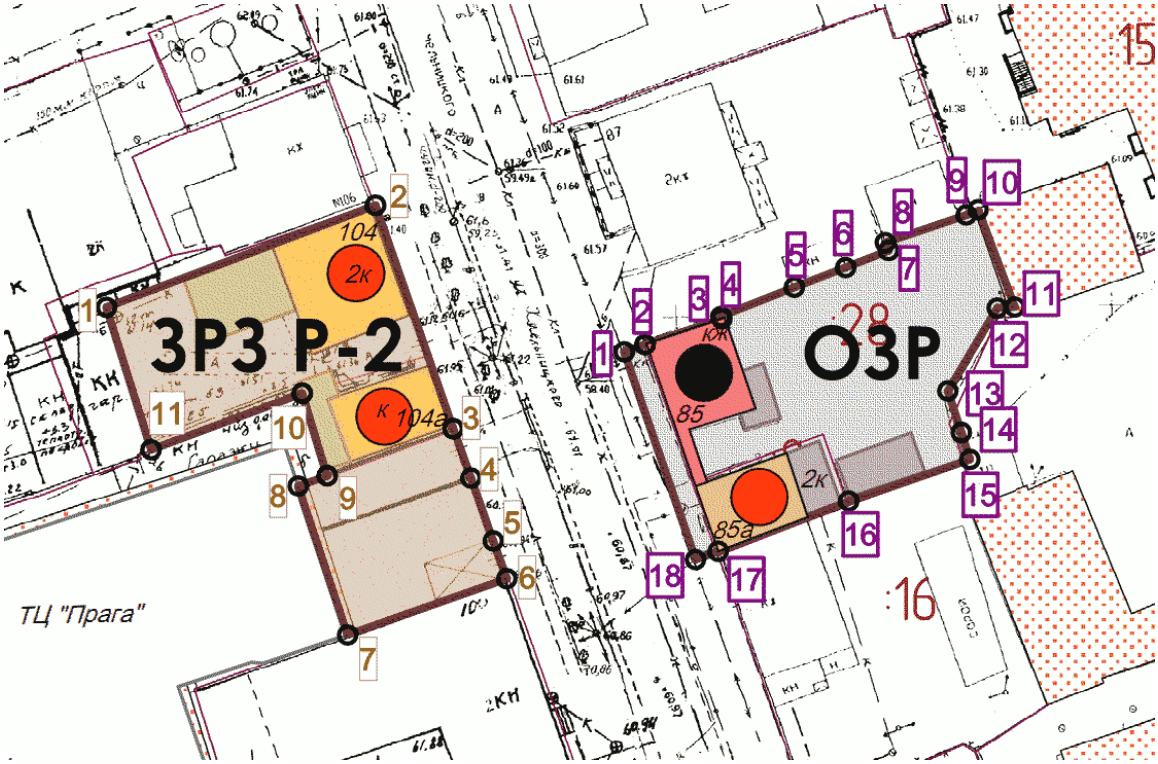
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах домов N 79 и 81.

Северо-западная граница зоны проходит по северо-западной кадастровой границе земельного участка дома N 81 по ул. Хмельницкого (точки 1 - 4). Северо-восточная граница зоны проходит в юго-восточном направлении по юго-западной кадастровой границе земельного участка дома N 74 по ул. III Интернационала до красной линии четной стороны ул. Дзержинского (точки 4 - 7). Юго-восточная граница зоны проходит в юго-западном направлении по красной линии четной стороны ул. Дзержинского (точки 7 - 8). Юго-западная граница зоны проходит по красной линии нечетной стороны ул. Хмельницкого вдоль домов N 79 и 81 (точки 8 - 10 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495436.73	2337723.16
2.	495439.82	2337734.36
3.	495442.74	2337741.43
4.	495442.51	2337742.91
5.	495415.92	2337752.77
6.	495413.86	2337753.70
7.	495413.16	2337754.00
8.	495406.55	2337734.25

9.	495422.59	2337728.12
10.	495428.22	2337725.92

11. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом городской", кон. XIX в. (ул. Хмельницкого, 85).



Граница охранной зоны проходит по северо-западной, северо-восточной кадастровым границам земельного участка дома N 85 по ул. Хмельницкого, далее - по юго-восточной границе земельных участков домов N 85 и 85А по ул. Хмельницкого, включая тротуар, проходящий вдоль юго-западных границ земельного участка домов N 85 и 85А по ул. Хмельницкого.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495487,45	2337702,82
2.	495488,31	2337705,20
3.	495491,24	2337714,00
4.	495491,51	2337713,90
5.	495494,87	2337722,33
6.	495497,14	2337728,21
7.	495499,09	2337733,14

8.	495500,01	2337732,75
9.	495503,16	2337742,03
10.	495503,65	2337743,45
11.	495492.61	2337747.61
12.	495492.50	2337745.59
13.	495482.97	2337739.92
14.	495478.20	2337741.47
15.	495475.11	2337742.47
16.	495470.31	2337728.56
17.	495464.57	2337713.61
18.	495463.62	2337711.00

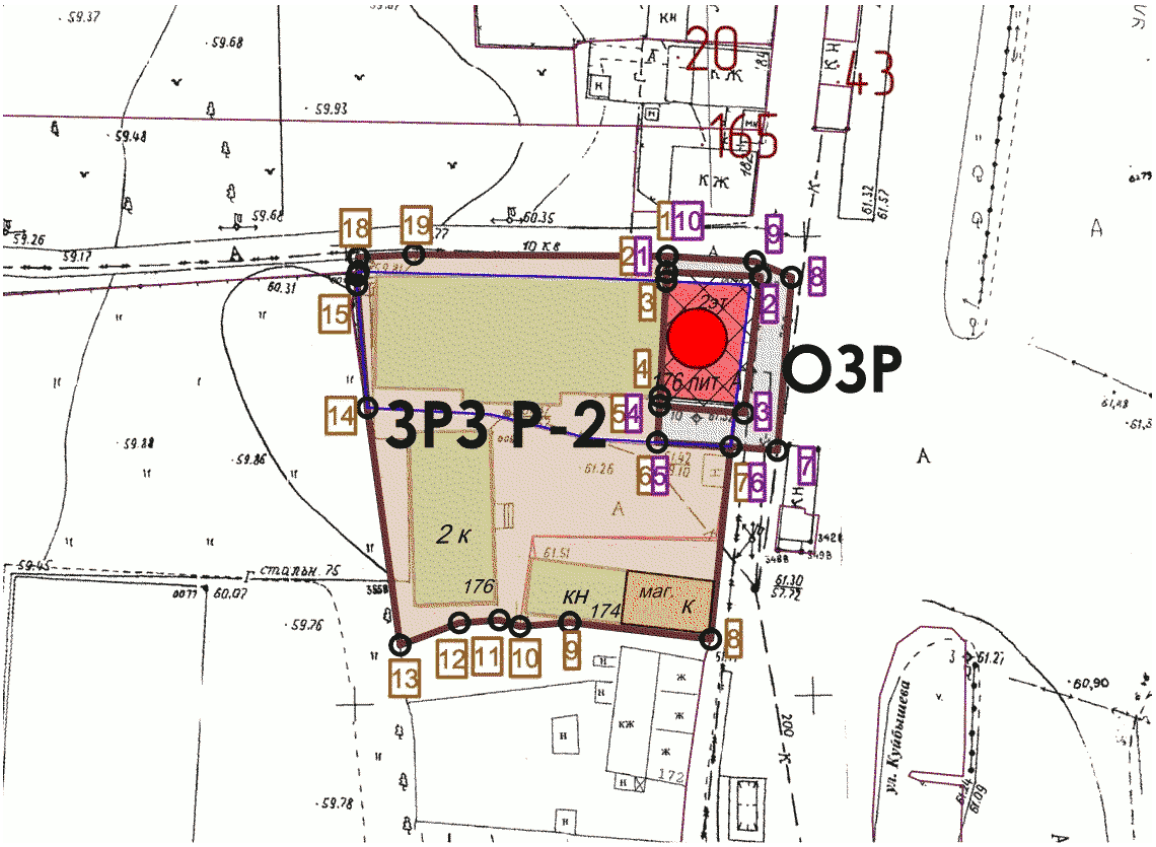
ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Хмельницкого в границах домов N 104 и 104А.

Граница зоны проходит в северо-восточном направлении от северного угла гаража до северного угла дома N 104 по ул. Хмельницкого (точки 1 - 2), далее поворачивает в юго-восточном направлении по красной линии четной стороны ул. Хмельницкого от северного угла дома N 104 по ул. Хмельницкого до северного угла дома N 100А по ул. Хмельницкого (точки 2 - 6), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" до пересечения со стеной ТЦ "Прага" (точки 6 - 7), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по наружной стене ТЦ "Прага" на протяжении около 18,01 м (точки 7 - 8), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит до пересечения с кадастровой границей земельного участка ТЦ "Прага" на протяжении около 3,53 м (точки 8 - 9), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по кадастровой границе земельного участка ТЦ "Прага" (точки 9 - 10), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит по кадастровой границе ТЦ "Прага" на протяжении около 18,48 м до стены ТЦ "Прага" (точки 10 - 11), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по северо-восточной стене гаража до северного угла гаража (точки 11 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495492.57	2337643.46
2.	495504.29	2337674.31
3.	495478.65	2337683.22
4.	495472.98	2337685.24

5.	495465.76	2337687.80
6.	495461.42	2337689.36
7.	495454.97	2337671.12
8.	495472.06	2337665.44
9.	495473.22	2337668.77
10.	495482.70	2337665.90
11.	495476.23	2337648.59

12. ОЗР - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", кон. XIX в. (ул. Куйбышева, 176, лит. А).



Граница охранной зоны проходит по северной, восточной и южной границам территории объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", кон. XIX в. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 176, лит. А) (точки 1 - 4), далее поворачивает в южном направлении и проходит до пересечения с южной кадастровой границей земельного участка дома N 176, лит. А, по ул. Куйбышева (точки 4 - 5), далее поворачивает в восточном направлении и проходит до южной кадастровой границы земельного участка дома N 176, лит. А, по ул. Куйбышева (точки 5 - 6), далее проходит в восточном направлении, пересекая тротуар (точки 6 - 7), далее - вдоль восточного и северного фасадов дома N 176, лит. А, по ул. Куйбышева, включая тротуар (точки 7 - 10), далее поворачивает в южном направлении и проходит до северо-западного угла границы территории дома N 176, лит. А, по ул. Куйбышева (точки 10 - 1).

Обозначение (номер)	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-

характерной точки	73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495477,47	2337343,79
2.	495477,00	2337354,00
3.	495462,14	2337352,20
4.	495462,96	2337343,01
5.	495458,98	2337342,77
6.	495458,52	2337350,76
7.	495458,09	2337355,85
8.	495476,28	2337357,32
9.	495478,63	2337353,36
10.	495479,20	2337343,89

ЗРЗ Р-2 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Куйбышева в границах домов N 174 и 176, лит. А.

Граница зоны проходит по западной границе ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", кон. XIX в. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 176, лит. А) (точки 1 - 5), далее поворачивает в восточном направлении и проходит по южной кадастровой границе земельного участка дома N 176, лит. А, по ул. Куйбышева (точки 5 - 6), далее поворачивает в южном направлении и проходит по внутренней границе тротуара до юго-восточного угла дома N 174 по ул. Куйбышева (точки 7 - 8), далее поворачивает в западном направлении и проходит по южным границам земельных участков домов N 174 и 174а по ул. Куйбышева (точки 8 - 13), далее поворачивает в северном направлении и проходит по западным границам земельных участков домов N 174а и 176, лит. А, по ул. Куйбышева (точки 13 - 17), далее проходит в северном направлении, пересекает тротуар (точки 17 - 18), далее поворачивает в восточном направлении и проходит по внешней границе тротуара вдоль северного фасада пристроя к дому N 174 по ул. Куйбышева до северо-западной границы ОЗР - охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом", кон. XIX в. (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, 176, лит. А) (точки 18 - 19 - 1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1.	495479,20	2337343,89
2.	495477,47	2337343,79